



#### LEGENDA ÚPRAV

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE BEZE ZMĚN

#### FASÁDY

- PŘED PROVEDENÍM ZAKRÝT OKNA/DVEŘE A JINÉ PROSTUPY DO OBJEKTU
- NAHRADIT OSEKANÉ NESOUDRŽNÉ FASÁDNÍ OMÍTKY (ODHAD CCA 10%), SROVNAT PODKLAD, VÁPENOCEMENTOVÁ FASÁDNÍ OMÍTKA
- KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM, SKLADBA SO-1ab, SO-2, SO-3a, SO-5abc, SO-6ac A SO-8ab
  - HLAVNÍ IZOLANT FASÁDNÍ DESKY Z MINERÁLNÍ VATY, TLOUŠŤKA 220/180/160/120/100mm, V MÍSTĚ ODSTŘIKOVÝCH PLOCH IZOLANT Z XPS SE STRUKTUROVANÝM POVRCHEM
  - NADZEMNÍ PODLAŽÍ KOTVENÍ HMOŽDINKAMI SE ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽÍ A PŘÍDAVNÝM TALÍŘEM, PODZEMNÍ PODLAŽÍ KOTVENÍ HMOŽDINKAMI SE ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽÍ
  - STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXILNÍ SÍTOVINOU (2m NAD TERÉNEM SE ZVÝŠENOU MECHANICKOU ODOLNOSTÍ)
  - NADZEMNÍ PODLAŽÍ SILIKONOVÁ TENKOVRSŤVÁ OMÍTKA K2, NA STĚNĚ SUTERÉNU MOZAIKOVÁ OMÍTKA
- IZOLANT XPS V MÍSTĚ ODSTŘIKOVÝCH PLOCH BUDOVY, MIN. 300mm NAD TERÉNEM/ODSTŘIKOVOU PLOCHOU – UPRAVIT DLE SPAROREZU DESEK
- DODRŽET TECHNOLOGICKÉ PŘEDPISY A POSTUPY ETICS, ZALOŽENÍ POD ÚROVNI TERÉNU POUŽIT PLASTOVÉ SYSTÉMOVÉ PROFILY SE SÍTOVINOU (ROHOVÝ, PŘÍPOJOVACÍ OKEN/DVEŘÍ, UKONČOVACÍ, PŘÍPOJOVACÍ PRO OPLECHOVÁNÍ,...), NEKOMBINOVAT JEDNOTLIVÉ PRVKY Z RŮZNÝCH SYSTÉMŮ
- KLEMPÍŘSKÉ PRVKY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)
- OSTAŇNÍ PRVKY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)
- ZÁMEČNICKÉ PRVKY, PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV
- ODKOUŘENÍ KOTLŮ (PODROBNOSTI VE VÝKRESU D3.1.22)
- NOVÉ SVISLÉ SVODY HROMOSVODU, V ZEMINĚ NAPOJIT NA NOVÉ ZEMNĚNÍ, PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4c HROMOSVODOVÁ SOUSTAVA
- PŘED ZATEPLENÍM BUDOV NA FASÁDĚ OBJEKTU PROVEDENY ROZVODY STA V LIŠTÁCH, PODROBNOSTI V ČÁSTI D1.4d SILNOPROUDÉ A SLABOPROUDÉ ELEKTROINSTALACE

#### OKNA / DVEŘE

- NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ, V NADZEMNÍCH PODLAŽÍCH OSAZENÁ NA PŮVODNÍ MÍSTO, V SUTERÉNU DO VNĚJŠÍHO LÍCE STÁVAJÍCÍ STĚNY
  - OKNA PLASTOVÁ, 6-TI KOMOROVÝ PROFIL, ZASKLENÍ IZOLAČNÍM TROUSKLEM
  - DVEŘE PLASTOVÉ, 6-TI KOMOROVÝ PROFIL, ZASKLENÍ IZOLAČNÍM TROUSKLEM V KOMBINACI S PLNOU VÝPLNÍ, NA ÚNIKOVÝCH CESTÁCH PANIKOVÁ KLIKA
- PŘI ZABUDOVÁNÍ DODRŽET TECHNICKÉ POŽADAVKY A POSTUPY POŽADOVANÉ VÝROBCEM, OSAZENÍ PROVEDENO DLE ČSN 746077. PŘÍPOJOVACÍ SPÁRY BUDOU DOTEŠNĚNÝ KOMPRIMAČNÍ PÁSKOU Z INTERIÉRU PAROPROPUSTNOU STRANOU NEBO PUR PĚNOU S PAROTĚSNOU PÁSKOU Z INTERIÉRU, PAROPROPUSTNOU PÁSKOU Z EXTERIÉRU PÁSKOU. INSTALACE OKEN NA OSAZOVACÍ PROFIL (PŘESNÉ ŘEŠENÍ VIZ DETALY)
- TEPELNOU IZOLACI OŠETŘIT TEPELNÝ MOSTY PŘI OSAZENÍ OKEN V NADZEMNÍCH PODLAŽÍCH, SKLADBA TM-6, BUDE POUŽIT IZOLANT Z DESKY PUR TLOUŠŤKY 30mm, OSAZENÍ PROVĚST TAK ABY VIDITELNÁ ČÁST PEVNÉHO RAMU OKNA BYLA VŠUDE STEJNÁ
- V INTERIÉRU, VYSYPAT A ZAČÍSTI OSTĚNÍ PO OSAZENÍ VÝPLNÍ A PROVĚST VÝMALBU STĚNY, V HYGIENICKÉM ZÁZEMÍ V SUTERÉNU DOPLNIT OKLAD V OSTĚNÍ
- PO OSAZENÍ VSTUPNÍCH A BALKONOVÝCH DVEŘÍ, V INTERIÉRU VYPLNIT MEZERU V PODLAŽE A DOPLNIT FINÁNÍ PODLAHOVOU VRSTVU
- OSADIT NOVÉ VNITŘNÍ PARAPETY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)

#### LODŽIE

- NOVÉ SOUVRSTVÍ PODLAHY LODŽIE, SKLADBA PDL-4 A PDL-5
  - KERAMICKÁ MRAZUODORNÁ DLAŽBA 200/200/10mm VE FLEXIBILNÍM TMĚLU
  - HYDROIZOLAČNÍ FÓLIE VE FLEXIBILNÍM LEPIDLE, LEPIČÍ STĚRKA S VÝZTUŽNOU SKLOTEXILNÍ SÍTOVINOU,
  - SPADOVÉ KLINY EPS 150S 140/50mm + 2% V LEPIČÍM TMĚLU
  - TMĚLICI A SROVNÁVACÍ STĚRKA MIN. TLOUŠŤKA 5mm, ADHEZNÍ MOSTEK NA STÁVAJÍCÍ ŽB PANEL
  - KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM NA STROPU, SKLADBA STR-1
  - IZOLANT Z DESEK Z MINERÁLNÍ VATY, TLOUŠŤKA 60mm, KOTVENÍ NA LEPIČÍ KOTVY POD ZATEPLENÍM
  - STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXILNÍ SÍTOVINOU
  - SILIKONOVÁ TENKOVRSŤVÁ OMÍTKA K2
- TEPELNOU IZOLACI OŠETŘIT TEPELNÝ MOST U VYSTUPLÉHO HRANOLU POD STROPEM LODŽIE, SKLADBA TM-4
  - IZOLANT Z DESEK Z MINERÁLNÍ VATY, TLOUŠŤKA 60mm, KOTVENÍ NA LEPIČÍ KOTVY POD ZATEPLENÍM
  - STĚRKOVÁ HMOTA SE SKLOTEXILNÍ SÍTOVINOU
  - SILIKONOVÁ TENKOVRSŤVÁ OMÍTKA K2
- NOVÉ ZABRADLÍ LODŽIE, PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV
- PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ STŘECHY BUDE PODLAHA LODŽIE POD ÚROVNI STŘECHY
  - KE STŘEŠE BUDE PROVEDENA ŽIDKA Z POROBETONOVÝCH TVÁRNIC TL. 150mm DO VÝŠKY ATIKY PŘÍSTAVKU
  - ZE STRANY LODŽIE BUDE PROVEDENO KONTAKTNÍ ZATEPLENÍ Z MINERÁLNÍ VATY ZL. 60mm
  - ZABRADLÍ BUDE PROVEDENO ATYPICĚ, NA 1/2 LODŽIE OD PODLAHY A NA 1/2 LODŽIE NA ZIDCE

P3

#### OPATŘENÍ PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY:

- PŘED ZAHÁJENÍM PRAŠNÝCH PRACÍ NUTNO PROVĚST OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ PRACHU DO OSTATNÍCH PROSTOR OBJEKTU (UTĚSNIT DVEŘE, MŘÍŽKY, PROSTUPY, ...)
- PŘED ZAHÁJENÍM PRAŠNÝCH PRACÍ NUTNO VYSTĚHOVAT PŘÍSLUŠNÉ PROSTORY A ZAKRÝT ZAŘÍZENÍ, KTERÉ BY MOHLO BÝT POŠKOŽENO PRACHEM (PŘIMOTOPY, VÝŠTKY, ZÁMKY, ...) PŘÍPADNĚ PRVKY DEMONTOVAT ČI PŘESUNOUT DO JINÝCH PROSTOR

#### UPOZORNĚNÍ:

- VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ, ROZMĚRY UVÁDĚNY VČETNĚ OMÍTEK
- V PŘÍPÁDE NESROVNALOSTI NEBO ODCHYLEK OD STAVU PŘEDPOKLÁDANÉHO PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ MUSÍ BÝT NEPRODLENĚ UVĚDOMĚN GENERÁLNÍ PROJEKTANT
- PODROBNÉ SPECIFIKACE MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ JSOU UVEDENY V TABULKÁCH VÝROBKŮ, TABULCE SKLADEB A TECHNICKÉ ZPRÁVĚ
- VEŠKERÉ DODÁVKY VÝROBKŮ, MATERIÁLŮ A POVRCHŮ BUDOU VZORKOVÁNY

#### POZNÁMKA:

- TATO DOKUMENTACE JE DOKUMENTACÍ PRO PROVEDENÍ STAVBY VE SMYSLU PLATNÝCH PŘEDPISŮ A NOREM A NENAHRAZUJE REALIZAČNÍ (VÝROBNÍ A DILENSKOU) DOKUMENTACÍ, JEJÍ ZPRACOVÁNÍ JE POVINNOSTÍ DODAVATELE STAVBY
- TECHNICKÁ ZPRÁVA JE NEDILNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SE SKLÁDÁ Z ČÁSTI STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÉ, STATICKÉ A DALŠÍCH NAVAŽUJÍCÍCH PROFESÍ, PROTO JE NUTNÉ JI BRÁT JAKO CELEK, PŘI ZJIŠTĚNÍ NEJASNOSTÍ A PŘÍPADNÝCH KOLIZÍ JE NUTNO KONTAKTOVAT GP

#### STŘECHA

- NOVÉ SOUVRSTVÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ, SKLADBA SCH-3
  - PRANÉ ŘÍČNÍ KAMENIVO FRAKCE 16-22mm NA NETKANÉ TEXTILIE Z POLYPROPYLENOVÝCH VLÁKEN
  - FÓLIE Z PVC-P (MĚKČENÝ POLYVINYLCHLORID) S VÝZTUŽNOU VLOŽKOU Z PES (POLYESTERU) URČENÁ K ZATÍŽENÍ, TLOUŠŤKA 2mm, S KLASIFIKACÍ Broof (T3)
  - SKLOVLÁKNITÁ NETKANÁ TEXTILIE, 100% SKLENĚNÝCH VLÁKEN A POJIVA, 120g/m<sup>2</sup>
  - PĚNOVÝ POLYSTYRENE EPS 100S + SPADOVÉ KLINY 3%, MONTÁŽNĚ LEPENÉ NA ASF. PÁSY
  - NATAVITELNÝ PAS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU, S VLOŽKOU ZE SKLENĚNÉ TRANKY O PLOŠNÉ HMOTNOSTI 200g/m<sup>2</sup>, NA POVRCHU SE SEPARAČNÍM POSTYPEM
  - ASFALTOVÁ PENETRAČNÍ EMULZE BEZ OBSAHU ROZPOUŠŤEDEL

- NA STŘEŠE POUŽIT SYSTÉMOVÉ PROFILY PRO FOLIOVÉ STŘECHY ZE SYSTÉMOVÝCH POPLASTOVANÝCH PLECHŮ (ATIKOVÝ PROFIL, OKAPNÍ PLECH, ZÁVĚTRNÁ LIŠTA, VNITŘNÍ A VNĚJŠÍ ROH, ...) A SYSTÉMOVÉ PRVKY PRO ŘEŠENÍ ROHŮ A PROSTUPŮ STŘEŠNÍM PLÁŠTĚM

- KLEMPÍŘSKÉ PRVKY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)
- OSTAŇNÍ PRVKY (PODROBNOSTI V TABULKÁCH PSV)

- NOVÝ ZADRŽNÝ SYSTÉM PRO POHYB NA STŘEŠĚ (PODROBNOSTI V ČÁSTI D2a ZADRŽNÝ SYSTÉM)

REVIZE	PARE ČÍSLO	AUTORIZOVÁNO
		Ing. arch. David Belko
		autorizovaný architekt, ČKA 3666

#### DOMOV SEDLČANY REVITALIZACE PLÁŠTŮ BUDOV A TECH. VYBAVENÍ U KULTURNÍHO DOMU 746, 264 01 SEDLČANY

#### STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ ČÁST

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. arch. David Belko
ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	Ing. arch. David Belko
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI	Ing. arch. David Belko
VYPRACOVAL	Ing. arch. David Belko

#### PŮDORYS 2.NP OBVODOVÉ KCE, NOVÝ STAV

architektonické studie, návrhy interiéru projektová dokumentace pozemních staveb zaměření a propozice následujících staveb průzkazy penb, energetické poradenství	S.r.o.
architektura design	
U Děkanky 1645/6, 140 00 Praha 4 web: www.belko.cz, tel. 775 660 215	
INVESTOR	Domov Sedlčany
DATUM	12/2023
ČÍSLO ZÁKAZKY	2303
STUPEŇ DOKUMENTACE	gps

MĚŘÍTKO 1:75 ČÍSLO D3.1.14.